

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 57,77 m²,

Tarnów

Cena **369 000** zł



Poszukujesz mieszkania o wygodnym układzie pomieszczeń, w dogodnej lokalizacji z dobrym dojazdem do centrum miasta? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Przedstawiamy na sprzedaż czteropokojowe mieszkanie na popularnej ulicy Bitwy pod Studziankami, gdzie wracając po ciężkim dniu będziesz cieszył się ciszą oraz spokojem. W promieniu kilkuset metrów znajdują się wszelkie udogodnienia wynikające z mieszkania na osiedlu: znane dyskonty, banki, apteki, piekarnie, cukiernie, zielone sklepy z owocami i warzywami oraz Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa (oddalona o około 1,5 km). W kilka minut dojedziesz do Centrum Handlowego Zenit lub Galerii Gemini. Miłośników rozrywki i aktywnego spędzania czasu na pewno ucieszy bliskość klubu tenisowego, billardowni, kręgielni oraz restauracji czy kawiarni. W bezpośrednim sąsiedztwie widoczny z balkonu mieszkania, nowoczesny plac zabaw, na

którym Twoje pociechy w ciepłe dni będą mieć frajdę a Ty w otoczeniu zieleni będziesz mieć na nie oko, siedząc na ławce i delektując się świeżym powietrzem.

Mieszkanie składa się z czterech pokoi, największy z nich idealnie spełni się w roli salonu, i miejsca spotkać z rodziną i najbliższymi. Wyjdiesz z niego na przestronny balkon z widokiem na panoramę miasta, a także tereny zielone, pozwoli Ci to rozkoszować się ciszą panującą dookoła. Trzy pozostałe mogą pełnić rolę sypialni, pokoi dziecięcych czy gościnnych a może gabinetu? Sam określisz ich przeznaczenie. Jasna, przestronna oraz dobrze ustawna kuchnia pozwoli przygotować ulubione posiłki. Łazienka wyposażona w dużą wannę, dzięki czemu zrelaksujesz się i wypoczniesz po ciężkim dniu pracy.

Zarządcą budynku jest Tarnowska Spółdzielnia Mieszkaniowa, miesięczny czynsz administracyjny wynosi ok 850 złotych, przy jednej zameldowanej osobie, zawiera on w sobie opłaty administracyjne, koszty utrzymania części wspólnych, zaliczkę na wodę (ciepłą i zimną), ogrzewanie oraz wywóz śmieci. Do mieszkania przynależy piwnica, a to oznacza dodatkowe miejsce do przechowywania.

Nie czekaj i umów się na prezentację!

Dominika Gierałt

tel. 519 443 910

Loft 4 Nieruchomości - Pokochaj nowe życie!

Symbol	174/LTN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	369 000, 00 PLN
Cena za m2	6 387, 40 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	Tarnów
Gmina	Tarnów	Miejscowość	Tarnów
Kod pocztowy	33-100	Ulica	Bitwy pod Studziankami
Nr domu	6	Spółdzielnia	Tarnowska Spółdzielnia Mieszkaniowa
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	57, 77 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE, BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1978	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Dostępne sieci	gaz	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	TAK	Balkon	TAK



Dominika Gierałt
Agent nieruchomości

519 443 910
d.gieralt@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**