

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,00 m²,

Szczucin

Cena **369 000** zł



Poszukujesz mieszkania, w którym będziesz się czuć bezpiecznie i komfortowo? Chcesz mieć możliwość aranżacji według własnego gustu? ŚWIETNIE! Ta oferta jest właśnie dla Ciebie.

Na sprzedaż nieruchomości cechująca się wysokim komfortem oraz prestiżem, jednocześnie posiadającą swój unikalny charakter. Decydując się na to mieszkanie zostanie Ci tylko zaaranżować je według własnego pomysłu, nadając wnętrzą wymarzony charakter. Blok choć ma już kilka lat, wciąż emanuje nowością, już na klatce schodowej poczujesz jakość i będziesz mieć pewność, że nie trafiłeś w pospolite miejsce. Samo mieszkanie znajduje się na parterze, zaoszczędzi Ci to wchodzenia po schodach i tracenia energii po ciężkim dniu w pracy. Ma ono powierzchnię czterdziestu dwóch metrów kwadratowych, składa się z przestronnego salonu, z oknami wychodzącymi na południe, co zapewni Ci mnóstwo naturalnego światła tworzącego przyjemną atmosferę

wewnętrzną. W nim znajduje się wyjście na duży (dwadzieścia metrów kwadratowych) taras, idealny by w ciszy napić się kawy i oddać dobrej lekturze. Elegancki aneks kuchenny wykończony został najwyższej jakości materiałami, niewątpliwie będziesz chciał tam spędzać jak najwięcej czasu, przygotowując różne pyszności. Sypialnię urządzisz według własnego pomysłu, dzięki czemu odpoczynek będzie taki jak sobie wymarzyłeś. Łazienka wyposażona w kabinę prysznicową da Ci szybki relaks po ciężkim dniu.

Mieszkanie znajduje się w cichej i spokojnej okolicy w Szczucinie przy ulicy Witosa, idealna lokalizacja dla chcących bliskości centrum miasta. W promieniu niecałych dwóch kilometrów znajdują się między innymi, rynek, słynny targ szczuciński, sklepy, szkoły (Podstawowa oraz Zawodowa), przedszkole, apteka, restauracje, banki, kościół i wiele innych. Dobra komunikacja z większymi miastami, dzięki drodze krajowej numer 73, oddalonej o około trzy minuty, bezproblemowo i sprawnie dotrzesz do Tarnowa, Kielc czy Dąbrowy Tarnowskiej. Zarządcą nieruchomości jest Spółdzielnia Mieszkaniowa a czynsz wynosi zaledwie 140 złotych miesięcznie. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o niebagatelnej powierzchni około dwunastu metrów kwadratowych. Przed budynkiem duża ilość miejsc parkingowych, a to bardzo ważne gdy na przykład wracasz do domu z zakupami.

Zmień swoje życie już dziś i umów się na prezentację!

Dominika Gierałt

tel. 519 443 910

Loft 4 Nieruchomości - Pokochaj nowe życie!

Symbol	175/LTN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	369 000, 00 PLN
Cena za m2	8 785, 71 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	dąbrowski
Gmina	Szczucin	Miejscowość	Szczucin
Kod pocztowy	33-230	Ulica	Witosa
Nr domu	7	Powierzchnia całkowita	42, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	42, 00 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Winda w nieruchomości	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Pralka	NIE
Monitoring	TAK	Rolety antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj podłogi	PANELE
Czy jest KW	TAK	Ogródek	TAK
Balkon	TAK	Komórka lokatorska	TAK



Dominika Gierałt
Agent nieruchomości

519 443 910
d.gieralt@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**