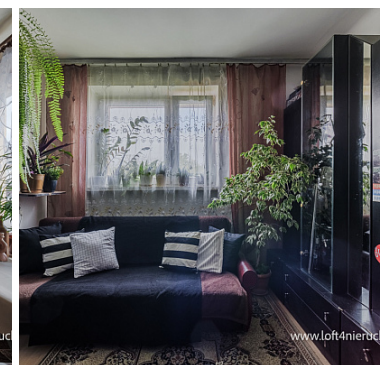


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,43 m<sup>2</sup>,

Dąbrowa Tarnowska

Cena **229 000** zł



Idealne mieszkanie dla pary lub niedużej rodziny, miejsce dające sporo możliwości aranżacyjnych według własnego gustu i pomysłu, świetne dla osób ceniących sobie ciszę i spokój.

Prezentujemy mieszkanie w centrum Dąbrowy Tarnowskiej na popularnym osiedlu Kościuszki, jego powierzchnia to 44,43 metrów kwadratowych. Wymaga ono drobnego remontu lub odświeżenia, w zależności od Twoich wymagań ale dzięki temu możesz je urządzić według własnego pomysłu. Funkcjonalny układ pomieszczeń zapewnia komfort w życiu codziennym. Dwupokojowe, przestronne mieszkanie położone jest na ostatnim, czwartym piętrze dzięki czemu nie musisz się martwić się o hałas z góry a dodatkowo zyskujesz piękne widoki na pobliską okolice. Większy pokój doświetlony dużym oknem, od strony wschodniej idealnie sprawdzi się jako salon,

spędzisz w nim czas z rodziną i przyjaciółmi. Mniejszy z pokoi idealnie sprawdzi się w roli sypialni, miejscu odpoczynku po ciężkim dniu lub może też posłużyć jako pokój dziecięcy. Obok znajdują się jasna kuchnia, sprawi ona, że poczujesz się komfortowo i wygodnie przygotowując swoje ulubione posiłki. Łazienka z wanną to gwarancja relaksu po ciężkim dniu w pracy.

Wokół bloku znajdziesz wiele miejsc parkingowych, dzięki czemu nie stracisz czasu na szukanie miejsca i nie będziesz dźwigał toreb z zakupami. Istnieje także masz możliwość wydzierżawienia miejsca w garażu, koszt to około 150 złotych miesięcznie, niewiele jak za komfort i bezpieczeństwo. Bardzo dobra lokalizacja, w najbliższej okolicy znajdują się m.in. kino oraz park. Rynek główny to odległość zaledwie 350 metrów, supermarkety, sklepy oraz dyskonty (m.in. dwóch największych sieci, które od jakiegoś czasu są w stanie wojny) mieszczą się w odległości kilkuset metrów. W okolicy również place zabaw, weterynarz, apteki, kościół, fryzjer oraz wiele, wiele innych - to wszystko znajduje się na wyciągnięcie ręki.

Zarządcą bloku jest Wspólnota Mieszkaniowa, a w skład czynszu wynoszącego około 500 złotych, wchodzi zaliczka na wodę, wywóz śmieci, ogrzewanie, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne dla zarządcy. Do mieszkania przynależy również piwnicy, przechowasz w niej na przykład przetwory czy sprzęt sportowy.

Umów się na prezentację już dziś!

Dominika Gierałt  
tel. 519 443 910

Loft 4 Nieruchomości - Pokochaj nowe życie!

Symbol	<b>176/LTN/MS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena	<b>229 000, 00 PLN</b>
Stara cena	<del><b>259 000, 00 PLN</b></del>	Cena za m2	<b>5 829, 39 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>MAŁOPOLSKIE</b>
Powiat	<b>dąbrowski</b>	Gmina	<b>Dąbrowa Tarnowska</b>
Miejscowość	<b>Dąbrowa Tarnowska</b>	Kod pocztowy	<b>33-200</b>
Ulica	<b>Kościuszki</b>	Nr domu	<b>7</b>
Powierzchnia całkowita	<b>44, 43 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj mieszkania	<b>BLOK</b>
Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>	Standard	<b>DO REMONTU</b>
Stan budynku	<b>DOBRY</b>	Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Piętro	<b>4</b>	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	<b>4</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>
Forma własności	<b>SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE</b>	Winda w nieruchomości	<b>NIE</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Internet	<b>TAK</b>	Domofon	<b>TAK</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Czy jest KW	<b>TAK</b>



Dominika Gierałt  
Agent nieruchomości

519 443 910  
d.gieralt@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.loft4nieruchomosci.pl](http://www.loft4nieruchomosci.pl)**