

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 5 600,00 m²,
Dąbrówka Szczepanowska
Cena **119 000** zł



Spokojna okolica, otoczona zielenią, drzewami oraz pięknymi widokami, a między tym wszystkim Ty i Twój piękny dom? Brzmi jak idealne życie oraz nieosiągalne marzenie? Ta oferta zdecydowanie zawiera to wszystko i jest na wyciągnięcie ręki!

Przedstawiamy na sprzedaż dużą (56 arów) działkę znajdującą się w miejscowości Dąbrówka Szczepanowska o numerze 457/1. Wielkość działki pozwoli Ci na wybudowanie wymarzonego domu oraz na zagospodarowanie pozostałej części działki puszczając wodze fantazji. Sprzedawana działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, który jasno określa sposób użytkowania wyżej wymienionej działki. Mniejsza część działki (24 ary) oznaczone jest w MPZP jako zabudowa mieszkaniowa oraz letniskowa, więc możesz zdecydować czy chcesz wybudować tam swój dom czy stworzyć dla siebie miejsce na weekendowe wypady i

odpoczynek. A może chciałbyś stworzyć kompleks domków letniskowych? Możliwości jest wiele. Pozostała część działki (32 ary) jest rolna.

Dąbrówka Szczepanowska to niewielka wieś leżąca w dolinie Dunajca. Jeśli lubisz aktywnie spędzać czas to miejscowość ta, jak i jej okolica, idealnie wpasuje się w piesze wycieczki oraz zwiedzanie. Słynna Wieża Widokowa znajduje się niecałe 2 km, a największe drzewo liściaste w Polsce odkryte w 2022 r. oddalone jedynie 4 km. Najbliższy sklep spożywczy oddalony jest o niecałe 4,5 km. Do Tarnowa dotrzesz w niewiele ponad 20 minut, a do centrum Tuchowa w zaledwie 26 minut.

Zrób krok w stronę lepszego jutra, zadzwoń i umów się na prezentację..

Anna Wójcik

519-443-570

Loft 4 nieruchomości - pokochaj nowe życie

Symbol	163/LTN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	119 000, 00 PLN
Cena za m2	21, 25 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	tarnowski
Gmina	Pleśna	Miejscowość	Dąbrówka Szczepanowska
Kod pocztowy	33-115	Nr działki	457/1
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia działki	5 600, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	20, 00	Długość działki (mb.)	275, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA, REKREACYJNA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	prąd, gaz, woda
Czy jest KW	TAK		

 Anna Wójcik
Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

519 443 570
a.wojcik@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**