

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 000,00 m²,
Polichty
Cena **105 000** zł



Na sprzedaż nieruchomość, która jest idealną propozycją dla osób marzących o domu z dala od miejskiego zgiełku, w otoczeniu pięknych widoków i malowniczej przyrody. Doskonała dla rodzin, inwestorów, a także dla tych, którzy szukają przestrzeni na dom wypoczynkowy czy agroturystykę.

Działka budowlana o powierzchni 30 arów położona w miejscowości Polichty (gmina Gromnik) o nieregularnym kształcie: długość około 137 m i szerokość w najszerszym miejscu około 34 m. Dojazd zapewniają dwie drogi: powiatowa i gminna. Na działce znajduje się przyłączy prądu, a wodociąg mieści się po drugiej stronie drogi. To miejsce oferuje idealne warunki do realizacji wymarzonego projektu budowlanego.

Polichty to malownicza miejscowość położona w terenie górzystym, będąca częścią Ciężkowicko-Rożnowskiego

Parku Krajobrazowego. Spokojna okolica, w której lasy, piękne widoki i czyste powietrze tworzą wyjątkowy klimat sprzyjający wypoczynkowi i bliskości natury. Przez miejscowość przebiegają atrakcyjne szlaki turystyczne piesze i rowerowe prowadzące m.in. na Budzyń czy do Zakliczyna. Na miejscu znajduje się szkoła, a pełna infrastruktura, w tym sklepy, stacja benzynowa i restauracje dostępne są w oddalonym o 5 minut drogi Gromniku. Lokalizacja zapewnia także wygodne połączenia - do Tarnowa dojedziesz w 40 minut, do Krynicy w godzinę, a do Krakowa w półtorej godziny.

Podsumowanie:

- wymiary: szerokość w najszerszym miejscu ok. 34 m, długość ok. 137 m
- prąd , światłowód internetowy na działce
- wodociąg po drugiej stronie drogi
- działka budowlana
- dojazd - droga asfaltowa, gminna
- bliskość lasu, piękne widoki

Działka położona w spokojnym i wyjątkowo urokliwym miejscu czeka na nowego właściciela. To przestrzeń, która otwiera możliwości dla miłośników przyrody i aktywnego wypoczynku. Nie czekaj - skontaktuj się, by dowiedzieć się więcej lub umówić się na obejrzenie nieruchomości! Być może to tutaj rozpocznie się Twoja nowa historia.

Marcin Książek

tel. 509 422 094

Loft 4 Nieruchomości - Pokochaj nowe życie!!!

Symbol	168/LTN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	105 000, 00 PLN
Stara cena	115 000, 00 PLN	Cena za m2	35, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	tarnowski	Gmina	Gromnik
Miejscowość	Polichty	Kod pocztowy	33-182
Nr działki	33	Obręb geodezyjny	Polichty
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia działki	3 000, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	34, 00
Długość działki (mb.)	137, 00	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Uciążliwość okolicy	CICHE		



Marcin Książek
Agent nieruchomości

509 422 094
m.ksiazek@loft4nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft4nieruchomosci.pl**